

Contracte de constitució de dos drets de superfície per a la construcció i conservació de dos edificis judicials, i l'exploració dels mateixos mitjançant el seu arrendament a la Generalitat de Catalunya, que els destinarà a les seus dels Jutjats de Terrassa i de La Bisbal d'Empordà.

Total homogeneïtzat de les
contraprestacions de la
Generalitat de Catalunya durant el període de durada dels drets de superfície.

Import de lloguer de la primera anualitat (€ IVA exclòs)

Coeficient corrector a aplicar al Banc de Preus Edificació GISA 2006

Oferta homogeneïtzada (VAN a data 1 de gener de 2006)

Total				
Acciona	113.230.351,61	3.280.474,12	0,9400	53.159.427,61
Aldesa	113.376.379,76	3.288.007,00	0,9508	53.209.802,79
Comsa Emte	85.333.010,94	2.472.241,15	0,9307	40.062.173,69
Construccions Rubau	116.315.469,35	3.369.855,18	0,9300	54.607.829,83
Copcisa	104.844.742,11	3.037.528,88	1,0000	49.222.548,54
Copisa Agefred	111.392.410,22	3.227.225,86	0,8971	52.296.550,20
Coporacion AGE	104.855.652,90	3.037.845,00	0,8400	49.227.670,85
Dragados Cat(*)	78.768.940,85	2.282.068,97	0,8924	36.980.471,66
FCC	93.374.015,25	2.705.202,59	0,9813	43.837.267,42
Ferrovial	85.031.013,50	2.466.664,47	0,8277	39.902.922,71
Inabensa	96.414.135,45	2.793.280,00	0,9460	45.264.544,17
OHL	90.420.179,83	2.619.625,00	0,8000	42.450.499,67
Sacyr Valoriza	85.032.480,33	2.459.408,97	0,9200	39.943.794,71
Uicesa	153.100.973,96	4.441.584,06	0,9700	71.844.916,32
Terrassa				
Acciona	75.456.458,15	2.215.732,75		35.262.169,96
Aldesa	78.358.996,03	2.300.964,00		36.618.578,50
Comsa Emte	56.865.736,93	1.669.827,59		26.574.389,12
Construccions Rubau	77.512.373,60	2.276.103,45		36.222.936,50
Copcisa	69.868.306,36	2.051.640,09		32.650.725,39
Copisa Agefred	74.231.657,91	2.179.767,24		34.689.798,62
Coporacion AGE	69.875.591,03	2.051.854,00		32.654.129,65
Dragados Cat	52.491.449,34	1.541.379,31		24.530.205,28
FCC	62.224.238,78	1.827.176,72		29.078.514,12
Ferrovial	59.359.697,94	1.743.061,23		27.739.862,28
Inabensa	64.250.171,65	1.886.667,00		30.025.269,25
OHL	60.255.809,57	1.769.375,00		28.158.631,48
Sacyr Valoriza	53.161.010,70	1.561.040,57		24.843.103,44
Uicesa	107.115.363,99	3.145.377,16		50.056.950,24
La Bisbal				
Acciona	37.773.893,47	1.064.741,37		17.897.257,65
Aldesa	35.017.383,73	987.043,00		16.591.224,29
Comsa Emte	28.467.274,01	802.413,56		13.487.784,57
Construccions Rubau	38.803.095,75	1.093.751,73		18.384.893,33
Copcisa	34.976.435,75	985.888,79		16.571.823,15
Copisa Agefred	37.160.752,31	1.047.458,62		17.606.751,58
Coporacion AGE	34.980.061,86	985.991,00		16.573.541,20
Dragados Cat	26.277.491,51	740.689,66		12.450.266,38
FCC	31.149.776,47	878.025,87		14.758.753,31
Ferrovial	25.671.315,56	723.603,24		12.163.060,43
Inabensa	32.163.963,80	906.613,00		15.239.274,91
OHL	30.164.370,26	850.250,00		14.291.868,19
Sacyr Valoriza	31.871.469,63	898.368,40		15.100.691,28
Uicesa	45.985.609,96	1.296.206,90		21.787.966,08

(*) Ofertes presumptament temeràries